



HOTĂRÂREA NR. 362/2024

Privind aprobarea propunerii de transmitere a dreptului legal de administrare temporară a imobilelor terenuri înscrise în CF nr. 67677 Petroșani, CF nr. 67678 Petroșani și CF nr. 67674, aparținând domeniului public al Statului Român, necesar implementării Proiectului de interes public local "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"- SMIS 317653, pe durata implementării și monitorizării acestuia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.380/02.07.2024 și Referatul de aprobare nr.380/02.07.2024 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl.Florin Tiberiu Iacob – Ridzi, referitor la aprobarea propunerii de transmitere a dreptului legal de administrare temporară a imobilelor terenuri înscrise în CF nr.67677 Petroșani, CF nr.67678 Petroșani și CF nr.67674, aparținând domeniului public al Statului Român, necesar implementării Proiectului de interes public local "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"- SMIS 317653, pe durata implementării și monitorizării acestuia;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.12.500/2024 și raportul Compartimentului Administrație Publică Locală nr.12.497/2024;

Analizând:

- Actele de dezmembrare autentificate sub nr.1216/01.07.2024 și sub nr.1217/01.07.2024 prin care s-a procedat la dezmembrarea imobilelor terenuri înscrise în CF nr.64839 Petroșani și CF nr.64844 Petroșani, în mai multe loturi conform documentațiilor de dezmembrare întocmite de topograf autorizat și avizate de către OCPI Hunedoara-BCPI Petroșani;

- Procesul verbal de constatare întocmit în teren nr.3/6/3/720/23.112023 înregistrat la Primăria municipiului Petroșani sub nr.22715/23.11.2023 încheiat între Sucursala Regională CF Timișoara și UAT Municipiul Petroșani;

Luând în considerare prevederile HCL nr.329/2024 privind aprobarea proiectului "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"și a cheltuielilor aferente investiției;

În conformitate cu prevederile art.XII alin.(1) din OUG. nr.171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. „c”, art. 139 alin. 3 lit.g și art. 196 alin. 1 lit. „a”, art.292 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Aprobă propunerea de transmitere a dreptului legal de administrare temporară a imobilelor terenuri înscrise în CF nr.67677 Petroșani, CF nr.67678 Petroșani și CF nr.67674, aparținând domeniului public al Statului Român, necesar implementării Proiectului de interes public local "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"- SMIS 317653, pe durata implementării și monitorizării acestuia, după cum urmează:

- teren în suprafață de 50 mp, înscris în CF 67677 Petroșani, număr cadastral 67677. Conform înscrisurilor din cartea funciară, terenul se află în proprietatea Statului-Român- domeniul public, cu drept de administrare în favoarea Ministerului Transportului și Infrastructurii, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

- teren în suprafață de 48 mp, înscris în CF 67678 Petroșani, număr cadastral 67678. Conform înscrisurilor din cartea funciară, terenul se află în proprietatea Statului Român- domeniul public, cu drept de administrare în favoarea Ministerului Transportului și Infrastructurii, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

- teren în suprafață de 91 mp, înscris în CF 67674 Petroșani, număr cadastral 67674. Conform înscrisurilor din cartea funciară, terenul se află în proprietatea Statului Român - domeniul public, cu drept de administrare în favoarea Ministerului Transportului și Infrastructurii, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate C.F.R. S.A., teren intravilan, neîmprejmuit, având categoria de folosință căi ferate.

(2) Predarea-primirea terenurilor menționate la art.1 alin.(1) se va face pe baza unui protocol de delegare încheiat între administratorul de drept și beneficiarul proiectului, exclusiv pe durata implementării și monitorizării prevăzută în contractul de finanțare aferent proiectului.

(3) Dreptul de administrare temporară încetează odată cu finalizarea duratei de implementare sau, după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului de interes public local "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"- SMIS 317653.

(4) La finalizarea duratei de implementare, sau după caz, finalizarea duratei de monitorizare a proiectului, ori în cazul nerealizării obiectivului de investiții, terenurile menționate la art.1 revin în domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii.

(5) Obiectivul de investiții de interes public local "Dezvoltarea mobilității urbane în municipiul Petroșani"- SMIS 317653, este finanțat prin PR Vest 2021-2027.

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin-Tiberiu Iacob-Ridzi să semneze Protocolul de delegare.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Tehnice, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Sucursalei Regionale CF Timișoara și se transmite Instituției Prefectului – Județul Hunedoara.

Petroșani, 02.07.2024

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAIL - MARIUS RAD***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS***